



Ficha técnico-económica
Maíz para choclo
Región del BíoBío

Parámetros generales A	
1 hectárea febrero 2016	Variedad: María Paz
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: consumo fresco
Densidad (Plantas/ha): 40000	Tecnología: media
Fecha de siembra: octubre	Fecha de cosecha: febrero

Parámetros generales B	
Rendimiento (Un/ha):	28.000
Precio de venta a productor (\$/Un): ⁽¹⁾	65
Costo jornada hombre (\$/JH)	12.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	6

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	1.820.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.569.480
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.636.743
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	250.520
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	183.257
Costo unitario	\$ 58

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Riego	Noviembre-febrero	7,0	JH	12.000	84.000
Acarreo de insumos y de cosecha	Octubre-febrero	2,0	JH	12.000	24.000
Aplicación fertilizantes	Octubre-noviembre	3,0	JH	12.000	36.000
Control manual de malezas	Noviembre	1,0	JH	12.000	12.000
Aplicación agroquímicos	Octubre-diciembre	2,0	JH	12.000	24.000
Cosecha ⁽²⁾	Febrero	28000,0	Un	8	224.000
Total mano de obra					404.000

Maquinaria (b)					
Aradura disco y cincel	Julio-septiembre	1,0	ha	55.000	55.000
Rastrajes	Septiembre-octubre	2,0	ha	25.000	50.000
Siembra	Octubre	1,0	ha	40.000	40.000
Acequiadura	Octubre-noviembre	2,0	ha	6.000	12.000
Aplicación pesticidas	Octubre-diciembre	2,0	ha	15.000	30.000
Cultivación y aplicar fertilizante	Noviembre	1,0	ha	30.000	30.000
Acarreo de insumos	Octubre-noviembre	1,0	ha	80.000	80.000
Acarreo de cosechas, tractor y coloso (del predio al camión)	Febrero	28000,0	Un	5	140.000
Total maquinaria					437.000

Insumos (c) ⁽³⁾					
Semilla ⁽⁴⁾	Septiembre-octubre	1,0	Bolsa	200.000	200.000
Fertilizantes:					
Mezcla NPK maicera	Octubre	500,0	Kg	354	177.000
Urea	Noviembre	400,0	kg	362	144.800
Herbicidas:					
Dual Gold 960 EC	Octubre	1,5	L	41.263	61.895
Insecticidas:					
Lorsban 4E	Octubre	2,0	L	7.229	14.458
Karate Zeon	Noviembre	0,4	L	28.400	11.360
Otros:					
Frutaliv	Octubre-noviembre	2,0	L	9.615	19.230
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Julio-agosto	1,0	análisis	25.000	25.000
Total insumos					653.743

Total costos directos (a+b+c) **1.494.743**

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Septiembre-febrero	5%	Porcentaje		74.737
---	--------------------	----	------------	--	--------

Costos indirectos (d)

Item	Epoca	Cantidad	Unidad	Precio(\$/un)	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁴⁾	Septiembre-febrero	1,5%	Porcentaje		67.263
Costo oportunidad (arriendo)					
Administración					
Impuestos y contribuciones					
Total costos indirectos					67.263

Total costos **1.636.743**

Análisis de sensibilidad ⁽⁵⁾ Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (Un/ha)	Precio (\$/Un)		
	59	65	72
25.200	-\$ 122.685	\$ 41.115	\$ 204.915
28.000	\$ 1.257	\$ 183.257	\$ 365.257
30.800	\$ 125.199	\$ 325.399	\$ 525.599

Costo Unitario (\$/Un) ⁽⁶⁾			
Rendimiento (Un/ha)	25.200	28.000	30.800
Costo Unitario (\$/Un)	\$ 63	\$ 58	\$ 54

Notas:

- (1) El precio del choclo, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2015/2016 (precios de la temporada indicada por los agricultores).
- (2) Costo cosecha equivale a \$8/Unidad o choclo, cortado, cargado al coloso y camión.
- (3) Los insumos, la variedad de semilla y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (4) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos totales. Tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos
- (5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción para distintos rendimientos.