



Ficha técnico-económica
Maíz para Choclo
Región Metropolitana

Parámetros generales A	
1 hectárea agosto 2012	Variedad: María Paz; Tuniche 303, 421, 581
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: consumo fresco
Densidad (Plantas/ha): 40.000 (0,75m x 0,33m)	Tecnología: media
Fecha de siembra: septiembre	Fecha de cosecha: enero

Parámetros generales B	
Rendimiento (Un/ha):	30.000
Precio de venta a productor (\$/Un): ⁽¹⁾	80
Costo jornada hombre (\$/JH)	12.000
Tasa interés mensual (%):	1,00%
Meses de financiamiento:	5

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	2.400.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.526.167
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.562.504
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	873.833
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	837.496
Costo unitario	\$ 52

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Riego	Septiembre-enero	9,0	JH	12.000	108.000
Acarreo de insumos y de cosecha	Septiembre-enero	3,0	JH	12.000	36.000
Aplicación fertilizantes	Septiembre-octubre	2,0	JH	12.000	24.000
Aplicación agroquímicos	Septiembre-octubre	3,0	JH	12.000	36.000
Cosecha ⁽²⁾	Enero	30000,0	Unidad	10	300.000
Total mano de obra					504.000

Maquinaria (b)					
Aradura	Agosto-septiembre	1,0	ha	60.000	60.000
Rastrajes	Agosto-septiembre	2,0	ha	30.000	60.000
Siembra	Septiembre	1,0	ha	30.000	30.000
Acequiadura	Septiembre-octubre	2,0	ha	5.000	10.000
Aplicación pesticidas	Septiembre-noviembre	2,0	ha	15.000	30.000
Melgadura y aplicar fertilizante	Octubre-noviembre	1,0	ha	25.000	25.000
Acarreo de insumos	Septiembre-octubre	1,0	ha	60.000	60.000
Acarreo de cosechas, tractor y coloso (del predio al camión)	Enero	1,0	ha	80.000	80.000
Total maquinaria					355.000

Insumos (c) ⁽³⁾					
Semilla ⁽⁴⁾	Agosto-septiembre	1,0	bolsa	180.000	180.000
Fertilizantes:					
Mezcla NPK maicera	Septiembre	500,0	Kg	336	168.000
Urea	Octubre	500,0	Kg	350	175.000
Insecticidas:					
Zero 5 EC (Control gusanos cortadores y del choclo)	Septiembre-noviembre	2,0	L	11.663	23.326
Herbicidas:					
Frontier P (Control chufas, gramíneas anuales y hoja ancha)	Agosto-septiembre	1,0	L	23.166	23.166
Otros:					
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	1,0	Análisis	25.000	25.000
Total insumos					594.492

Total costos directos (a+b+c) **1.453.492**

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Annual	5%	Porcentaje	72.675
---	--------	----	------------	--------

Costos indirectos (d)

Item	Epoca	Cantidad	Unidad	Precio(\$/un)	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁴⁾	Annual	1,0%	Porcentaje		36.337
Costo oportunidad (arriendo)					
Administración					
Impuestos y contribuciones					
Total costos indirectos					36.337

Total costos **1.562.504**

Análisis de sensibilidad ⁽⁵⁾			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (Un/ha)	Precio (\$/Un)		
	72	80	88
27.000	\$ 413.746	\$ 629.746	\$ 845.746
30.000	\$ 597.496	\$ 837.496	\$ 1.077.496
33.000	\$ 781.246	\$ 1.045.246	\$ 1.309.246

Costo Unitario (\$/Un) ⁽⁶⁾			
Rendimiento (Un/ha)	27.000	30.000	33.000
Costo Unitario (\$/Un)	\$ 57	\$ 52	\$ 48

Notas:

- (1) El precio del choclo, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2011/12 (precios de la Temporada indicada por los agricultores).
- (2) Costo cosecha equivale a \$10/Unidad o choclo, cortado y cargado al camión
- (3) Los insumos, la variedad de semilla y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada
- (4) La semilla trae incorporado insecticida para control de insectos y de fungicida para los carbonos Cada bolsa contiene 46.000 semillas
- (5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

