



Ficha Técnico Económica
Maíz
Región del Maule

Parámetros generales A	
1 hectárea mayo 2018	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: industrial
Densidad (plantas/hectárea): sin información	Tecnología: media
Fecha de siembra: octubre - noviembre	Fecha cosecha: abril - mayo

Parámetros generales B	
Rendimiento (quintales/hectárea):	140
Precio de venta mercado interno (\$/quintal): ⁽¹⁾	\$13.033
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre):	\$13.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	8

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (f)	\$1.824.620
Costos directos por hectárea (a+b+c+d)	\$1.317.821
Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e)	\$1.396.891
Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d))	\$506.799
Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e))	\$427.729
Costo unitario	\$9.978

Costos directos

Mano de obra (a)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Apoyo a la siembra y fertilización	octubre-noviembre	0,5	jornada hombre	13.000	6.500
Riegos	noviembre-marzo	8,0	jornada hombre	13.000	104.000
Paleo regueros	noviembre-febrero	1,0	jornada hombre	13.000	13.000
Labores de cosecha ⁽²⁾	abril-mayo	0,5	jornada hombre	13.000	6.500
Total mano de obra					130.000

Maquinaria (b) ⁽³⁾	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Picado de rastreo	mayo-junio	1,0	hectárea	35.000	35.000
Arado	junio-noviembre	1,0	hectárea	65.000	65.000
Rastraje	septiembre-noviembre	2,0	hectárea	30.000	60.000
Siembra	octubre-noviembre	1,0	hectárea	30.000	30.000
Aplicación pesticidas pre siembra	octubre-noviembre	2,0	hectárea	14.000	28.000
Aplicación pesticidas post emergencia	noviembre-enero	1,0	hectárea	14.000	14.000
Cultivador - abonador	noviembre-enero	1,0	hectárea	25.000	25.000
Labores de cosecha	abril-mayo	1,0	hectárea	75.000	75.000
Total maquinaria					332.000

Insumos (c) ⁽⁴⁾	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Semilla	octubre - noviembre	2,0	bolsa	95.000	190.000
Fertilizantes:					
Mezcla (17-20-20)	octubre - noviembre	600,0	kilo	271	162.600
Urea	octubre - diciembre	600,0	kilo	242	145.200
Herbicidas:					
Atrazina 37%-S Metolaclo 29%	octubre - noviembre	4,0	litro	7.960	31.840
MCPA - dimetilamonio 96%	noviembre - enero	1,0	litro	7.500	7.500
Insecticidas:					
Clorpirifós 48% g/L	octubre - noviembre	4,0	litro	4.482	17.928
Otros:					
Flete insumo-producto	abril - mayo	14,0	tonelada	7.000	98.000
Secado maíz a 14,5%	abril - mayo	14,0	tonelada	9.000	126.000
Análisis de suelo (fertilidad completa) ⁽⁵⁾	junio - octubre	0,5	unidad	28.000	14.000
Total insumos					793.068

Imprevistos (d)	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Imprevistos	5%	porcentaje	62.753

Total costos directos (a+b+c+d)	1.317.821
----------------------------------------	------------------

Costos indirectos (e)

Item	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁶⁾	1,5%	porcentaje	79.069
Costo oportunidad (arriendo)			
Administración			
Contribuciones			
Total costos indirectos			79.069

Total costos	1.396.891
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽⁷⁾			
Margen neto (\$/hectárea)			
Rendimiento (quintales/hectárea)	Precio (\$/quintal)		
	11.730	13.033	14.336
126	\$ 81.052	\$ 245.267	\$ 409.483
140	\$ 245.267	\$ 427.729	\$ 610.191
154	\$ 409.483	\$ 610.191	\$ 810.900

Costo unitario (\$/quintal) ⁽⁸⁾			
Rendimiento (quintales/hectárea)	126	140	154
Costo unitario (\$/quintal)	\$ 11.086	\$ 9.978	\$ 9.071

Notas:

- (1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2017/2018.
- (2) La cosecha se mide por quintal cosechado.
- (3) Representa el valor de arriendo en la región.
- (4) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (5) La dosis de fertilización promedio podría variar de acuerdo a los resultados del análisis de suelo.
- (6) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos directos, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.
- (7) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (8) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

