



**Ficha técnico-económica**  
**Maíz**  
**Región de O'Higgins**

Parámetros generales A	
1 ha agosto 2014	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Tipo de producción: industrial
Densidad (Plantas/ha): s/i	Tecnología: media
Fecha siembra: septiembre-octubre	Fecha cosecha: abril

Parámetros generales B	
Rendimiento (qq/ha):	150
Precio de venta mercado interno (\$/qq): (1)	13.383
Costo jornada hombre (\$/JH)	12.500
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	6

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	2.007.396
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.255.440
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.795.244
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	751.956
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	212.152
Costo unitario	\$ 11.968

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
<b>Mano de obra (a)</b>					
Riego pre siembra	Septiembre-octubre	1,0	JH	12.500	12.500
Apoyo a la siembra	Septiembre-octubre	0,2	JH	12.500	2.500
Riegos	Octubre-marzo	8,0	JH	12.500	100.000
Paleo regueros	Noviembre-diciembre	1,0	JH	12.500	12.500
Labores de cosecha	Marzo-abril	0,5	JH	12.500	6.250
<b>Total mano de obra</b>					<b>133.750</b>

<b>Maquinaria (b)</b>					
Picado de rastrojo	Mayo-junio	1,0	ha	40.000	40.000
Arado-rastra	Agosto-septiembre	1,0	ha	70.000	70.000
Rastra combinada	Septiembre	2,0	ha	35.000	70.000
Siembra y fertilización	Septiembre-octubre	1,0	ha	35.000	35.000
Aplicación herbicida	Septiembre-octubre	1,0	ha	20.000	20.000
Aplicación fitosanitarios	Octubre-noviembre	1,0	ha	20.000	20.000
Cultivador-abonador	Noviembre-diciembre	1,0	ha	25.000	25.000
Labores de cosecha	Marzo-abril	1,0	ha	80.000	80.000
<b>Total maquinaria</b>					<b>360.000</b>

<b>Insumos (c) (2)</b>					
Semillas	Septiembre-octubre	1,4	Bolsa	125.000	175.000
-Fertilizantes:					
Mezcla (17-20-20)	Septiembre-octubre	500,0	Kg	325	162.500
Urea	Julio-septiembre	600,0	Kg	285	171.000
-Herbicidas:					
Atrazina y Acetoclor	Septiembre-octubre	4,0	L	4.154	16.616
Glifosato	Septiembre-octubre	2,0	L	2.865	5.730
Glifosato, sal potásica	Septiembre-octubre	1,5	L	3.724	5.586
-Insecticida:					
Clorpirifos	Octubre-noviembre	4,0	L	3.500	14.000
-Otros:					
Flete insumo-producto	Septiembre-marzo	16,4	Ton	8.500	138.975
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	0,5	Un	25.000	12.500
<b>Total insumos</b>					<b>701.907</b>

<b>Total costos directos (a+b+c)</b>	<b>1.195.657</b>
--------------------------------------	------------------

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Febrero-mayo	5%	Porcentaje		59.783
---	--------------	----	------------	--	--------

**Costos indirectos (d)**

Item	Época	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés)	Febrero-mayo	1,5%	Porcentaje	53.805
Costo oportunidad (arriendo)				400.000
Administración				16.000
Impuestos y contribuciones				70.000
<b>Total costos indirectos</b>				<b>539.805</b>

<b>Total costos</b>	<b>1.795.244</b>
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad (3)			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (qq/ha)	Precio (\$/qq)		
	12.044	13.383	14.721
135	-\$ 169.254	\$ 11.412	\$ 192.078
150	\$ 11.412	\$ 212.152	\$ 412.891
165	\$ 192.078	\$ 412.891	\$ 633.705

Costo Unitario (\$/qq) (4)			
Rendimiento (qq/ha)	135	150	165
Costo Unitario (\$/qq)	\$ 13.298	\$ 11.968	\$ 10.880

**Notas:**

(1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2013/14.

(2) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(3) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(4) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

