



Ficha técnico-económica
Maíz
Región de O'Higgins

Parámetros generales A	
1 ha octubre 2015	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Tipo de producción: industrial
Densidad (Plantas/ha): s/i	Tecnología: media
Fecha siembra: septiembre-noviembre	Fecha cosecha: abril-mayo

Parámetros generales B	
Rendimiento (qq/ha):	150
Precio de venta mercado interno (\$/qq): (1)	11.723
Costo jornada hombre (\$/JH)	15.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	6

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	1.758.450
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.319.194
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.811.731
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	439.256
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	-53.281
Costo unitario	\$ 12.078

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Apoyo a la siembra y fertilización	Septiembre-noviembre	0,4	JH	15.000	6.000
Riegos	Noviembre-marzo	7,0	JH	15.000	105.000
Paleo regueros	Noviembre-enero	1,0	JH	15.000	15.000
Labores de cosecha	Marzo-mayo	0,5	JH	15.000	7.500
Total mano de obra					133.500

Maquinaria (b)					
Picado de rastrojo	Mayo-junio	1,0	ha	35.000	35.000
Arado vertedera	Agosto-noviembre	1,0	ha	60.000	60.000
Rastraje	Septiembre-noviembre	2,0	ha	35.000	70.000
Siembra y fertilización	Septiembre-noviembre	1,0	ha	40.000	40.000
Aplicación pesticidas pre siembra	Octubre-diciembre	1,0	ha	15.000	15.000
Aplicación pesticidas post emergencia	Octubre-diciembre	1,0	ha	15.000	15.000
Cultivador-abonador	Noviembre-enero	1,0	ha	25.000	25.000
Labores de cosecha	Marzo-mayo	1,0	ha	80.000	80.000
Total maquinaria					340.000

Insumos (c) (2)					
Semilla					
Maíz	Septiembre-noviembre	1,4	Bolsa	130.000	182.000
-Fertilizantes:					
Mezcla (17-20-20)	Septiembre-noviembre	500,0	Kg	320	160.000
Urea	Octubre-diciembre	500,0	Kg	290	145.000
-Herbicidas:					
Atrazina y Acetoclor	Septiembre-noviembre	4,0	L	4.500	18.000
Glifosato	Septiembre-noviembre	2,0	L	3.450	6.900
Glifosato, sal potásica	Septiembre-noviembre	1,5	L	3.850	5.775
-Insecticida:					
Clorpirifos	Septiembre-noviembre	4,0	L	4.300	17.200
-Otros:					
Flete insumo-producto	Septiembre-marzo	16,0	Ton	8.000	128.000
Secado maíz a 14,5%	Marzo-mayo	15,0	Ton	7.000	105.000
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	0,5	Un	30.000	15.000
Total insumos					782.875

Total costos directos (a+b+c) **1.256.375**

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Anual	5%	Porcentaje	62.819
---	-------	----	------------	--------

Costos indirectos (d)

Item	Época	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés)	Anual	1,5%	Porcentaje	56.537
Costo oportunidad (arriendo)				350.000
Administración				16.000
Impuestos y contribuciones				70.000
Total costos indirectos				492.537

Total costos **1.811.731**

Análisis de sensibilidad (3)			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (qq/ha)	Precio (\$/qq)		
	11.418	12.687	13.956
135	-\$ 270.260	-\$ 98.986	\$ 72.289
150	-\$ 98.986	\$ 91.319	\$ 281.624
165	\$ 72.289	\$ 281.624	\$ 490.960

Costo Unitario (\$/qq) (4)			
Rendimiento (qq/ha)	135	150	165
Costo Unitario (\$/qq)	\$ 13.420	\$ 12.078	\$ 10.980

Notas:

- (1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2014/15.
- (2) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (3) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (4) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

