



Ficha técnico-económica
Maíz
Región de O'Higgins

Parámetros generales A	
1 ha abril 2017	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: industrial
Densidad (Plantas/ha): s/i	Tecnología: media
Fecha de siembra: septiembre-noviembre	Fecha de cosecha: abril-mayo

Parámetros generales B	
Rendimiento (qq/ha):	150
Precio de venta mercado interno (\$/qq): ⁽¹⁾	12.900
Costo jornada hombre (\$/JH)	15.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	6

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	1.935.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.318.669
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.861.183
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	616.331
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	73.817
Costo unitario	\$ 12.408

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Apoyo a la siembra y fertilización	Septiembre-noviembre	0,4	JH	15.000	6.000
Riegos	Noviembre-marzo	7,0	JH	15.000	105.000
Paleo regueros	Noviembre-enero	1,0	JH	15.000	15.000
Labores de cosecha	Marzo-mayo	0,5	JH	15.000	7.500
Total mano de obra					133.500

Maquinaria (b)					
Picado de rastrojo	Mayo-junio	1,0	ha	35.000	35.000
Arado vertedera	Agosto-noviembre	1,0	ha	65.000	65.000
Rastraje	Septiembre-noviembre	2,0	ha	30.000	60.000
Siembra y fertilización	Septiembre-noviembre	1,0	ha	40.000	40.000
Aplicación pesticidas pre siembra	Octubre-diciembre	1,0	ha	17.500	17.500
Aplicación pesticidas post emergencia	Octubre-diciembre	1,0	ha	17.500	17.500
Cultivador-abonador	Noviembre-enero	1,0	ha	22.500	22.500
Labores de cosecha	Marzo-mayo	1,0	ha	75.000	75.000
Total maquinaria					332.500

Insumos (c) ⁽²⁾					
Semilla	Septiembre-noviembre	1,4	Bolsa	130.000	182.000
Fertilizantes:					
Mezcla (17-20-20)	Septiembre-noviembre	500,0	Kg	320	160.000
Urea	Octubre-diciembre	500,0	Kg	290	145.000
Herbicidas:					
Atrazina y Acetoclor	Septiembre-noviembre	4,0	L	4.500	18.000
Glifosato	Septiembre-noviembre	2,0	L	3.450	6.900
Glifosato, sal potásica	Septiembre-noviembre	1,5	L	3.850	5.775
Insecticidas:					
Clorpirifos	Septiembre-noviembre	4,0	L	4.300	17.200
Otros:					
Flete insumo-producto	Septiembre-marzo	15,0	Ton	9.000	135.000
Secado maíz a 14,5%	Marzo-mayo	15,0	Ton	7.000	105.000
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	0,5	Un	30.000	15.000
Total insumos					789.875

Total costos directos (a+b+c)	1.255.875
--------------------------------------	------------------

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Anual	5%	Porcentaje	62.794
---	-------	----	------------	--------

Costos indirectos (d)					
Item	Época	Cantidad	Unidad	Valor (\$)	
Costo financiero (tasa de interés)	Anual	1,5%	Porcentaje		56.514
Costo oportunidad (arriendo)					400.000
Administración					16.000
Impuestos y contribuciones					70.000
Total costos indirectos					542.514

Total costos	1.861.183
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽³⁾			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (qq/ha)	Precio (\$/qq)		
	11.418	12.687	13.956
135	-\$ 319.713	-\$ 148.438	\$ 22.836
150	-\$ 148.438	\$ 41.867	\$ 232.172
165	\$ 22.836	\$ 232.172	\$ 441.507

Costo Unitario (\$/qq) ⁽⁴⁾			
Rendimiento (qq/ha)	135	150	165
Costo Unitario (\$/qq)	\$ 13.787	\$ 12.408	\$ 11.280

Notas:

(1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2016/17.

(2) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(3) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(4) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

