



## Ficha Técnico Económica

### Maíz

#### Región de O'Higgins

Parámetros generales A	
1 hectárea mayo 2018	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: industrial
Densidad (plantas/hectárea): sin información	Tecnología: media
Fecha de siembra: septiembre - noviembre	Fecha de cosecha: abril - mayo

Parámetros generales B	
Rendimiento (quintales/hectárea):	150
Precio de venta mercado interno (\$/quintal): <sup>(1)</sup>	\$13.200
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre)	\$15.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	8

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (f)	\$1.980.000
Costos directos por hectárea (a+b+c+d)	\$1.374.952
Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e)	\$1.945.449
Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d))	\$605.048
Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e))	\$34.551
Costo unitario	\$12.970

#### Costos directos

Mano de obra (a)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Apoyo a la siembra y fertilización	septiembre - noviembre	0,5	jornada hombre	15.000	7.500
Riegos	noviembre - marzo	7,0	jornada hombre	15.000	105.000
Paleo regueros	noviembre - enero	1,0	jornada hombre	15.000	15.000
Labores de cosecha	marzo - mayo	0,5	jornada hombre	15.000	7.500
<b>Total mano de obra</b>					<b>135.000</b>

Maquinaria (b) <sup>(2)</sup>	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Picado de rastrojo	mayo - junio	1,0	hectárea	35.000	35.000
Arado vertedera	agosto - noviembre	1,0	hectárea	70.000	70.000
Rastraje	septiembre - noviembre	2,0	hectárea	35.000	70.000
Siembra	septiembre - noviembre	1,0	hectárea	35.000	35.000
Aplicación pesticidas pre siembra	septiembre - noviembre	2,0	hectárea	14.000	28.000
Aplicación pesticidas post emergencia	octubre - diciembre	1,0	hectárea	14.000	14.000
Cultivador - abonador	noviembre - enero	1,0	hectárea	25.000	25.000
Labores de cosecha	marzo - mayo	1,0	hectárea	65.000	65.000
<b>Total maquinaria</b>					<b>342.000</b>

Insumos (c) <sup>(3)</sup>	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
<b>Semilla</b>	julio - noviembre	2,0	bolsa	110.000	220.000
<b>Fertilizantes:</b>					
Mezcla (17-20-20)	septiembre - noviembre	500,0	kilo	271	135.500
Urea	octubre - diciembre	600,0	kilo	242	145.200
<b>Herbicidas:</b>					
Glifosato 48%	agosto - septiembre	1,5	litro	3.900	5.850
Acetocloro 70% Diclormid 9,3%	septiembre - noviembre	2,5	litro	6.200	15.500
MCPA - dimetilamonio 96%	octubre - diciembre	1,0	litro	7.500	7.500
<b>Insecticidas:</b>					
Clorpirifós 48% g/L	septiembre - noviembre	4,0	litro	4.482	17.928
<b>Otros:</b>					
Flete insumo - producto	abril - mayo	15,0	tonelada	9.000	135.000
Secado maíz a 14,5%	abril - mayo	15,0	tonelada	9.000	135.000
Análisis de suelo (fertilidad completa)	junio - octubre	0,5	unidad	30.000	15.000
<b>Total insumos</b>					<b>832.478</b>

Imprevistos (d)	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Imprevistos	5%	porcentaje	65.474

**Total costos directos (a+b+c+d)** **1.374.952**

#### Costos indirectos (e)

Item	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) <sup>(4)</sup>	1,5%	porcentaje	82.497
Costo oportunidad (arriendo)			400.000
Administración			18.000
Impuestos y contribuciones			70.000
<b>Total costos indirectos</b>			<b>570.497</b>

**Total costos** **1.945.449**

Análisis de sensibilidad <sup>(5)</sup>			
Margen neto (\$/hectárea)			
Rendimiento (quintales/hectárea)	Precio (\$/quintal)		
	11.880	13.200	14.520
135	-\$ 341.649	-\$ 163.449	\$ 14.751
150	-\$ 163.449	\$ 34.551	\$ 232.551
165	\$ 14.751	\$ 232.551	\$ 450.351

Costo unitario (\$/quintal) <sup>(6)</sup>			
Rendimiento (quintales/hectárea)	135	150	165
Costo unitario (\$/quintal)	\$ 14.411	\$ 12.970	\$ 11.791

**Notas:**

(1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2017/18.

(2) Representa el valor de arriendo en la región.

(3) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(4) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos directos, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.

(5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

