



Ficha Técnico Económica

Maíz

Región de O'Higgins

| Parámetros generales A | |
|--|-----------------------------------|
| 1 hectárea mayo 2018 | Variedad: no aplica |
| Tecnología de riego: surco | Destino de producción: industrial |
| Densidad (plantas/hectárea): sin información | Tecnología: media |
| Fecha de siembra: septiembre - noviembre | Fecha de cosecha: abril - mayo |

| Parámetros generales B | |
|--|----------|
| Rendimiento (quintales/hectárea): | 150 |
| Precio de venta mercado interno (\$/quintal): ⁽¹⁾ | \$13.200 |
| Costo jornada hombre (\$/jornada hombre) | \$15.000 |
| Tasa interés mensual (%): | 1,50% |
| Meses de financiamiento: | 8 |

| Resumen contable: | |
|--|-------------|
| Ingreso por hectárea (f) | \$1.980.000 |
| Costos directos por hectárea (a+b+c+d) | \$1.374.952 |
| Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e) | \$1.945.449 |
| Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d)) | \$605.048 |
| Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e)) | \$34.551 |
| Costo unitario | \$12.970 |

Costos directos

| Mano de obra (a) | Periodo | Cantidad | Unidad | Precio (\$/unidad) | Valor (\$) |
|------------------------------------|------------------------|----------|----------------|--------------------|----------------|
| Apoyo a la siembra y fertilización | septiembre - noviembre | 0,5 | jornada hombre | 15.000 | 7.500 |
| Riegos | noviembre - marzo | 7,0 | jornada hombre | 15.000 | 105.000 |
| Paleo regueros | noviembre - enero | 1,0 | jornada hombre | 15.000 | 15.000 |
| Labores de cosecha | marzo - mayo | 0,5 | jornada hombre | 15.000 | 7.500 |
| Total mano de obra | | | | | 135.000 |

| Maquinaria (b) ⁽²⁾ | Periodo | Cantidad | Unidad | Precio (\$/unidad) | Valor (\$) |
|---------------------------------------|------------------------|----------|----------|--------------------|----------------|
| Picado de rastrojo | mayo - junio | 1,0 | hectárea | 35.000 | 35.000 |
| Arado vertedera | agosto - noviembre | 1,0 | hectárea | 70.000 | 70.000 |
| Rastraje | septiembre - noviembre | 2,0 | hectárea | 35.000 | 70.000 |
| Siembra | septiembre - noviembre | 1,0 | hectárea | 35.000 | 35.000 |
| Aplicación pesticidas pre siembra | septiembre - noviembre | 2,0 | hectárea | 14.000 | 28.000 |
| Aplicación pesticidas post emergencia | octubre - diciembre | 1,0 | hectárea | 14.000 | 14.000 |
| Cultivador - abonador | noviembre - enero | 1,0 | hectárea | 25.000 | 25.000 |
| Labores de cosecha | marzo - mayo | 1,0 | hectárea | 65.000 | 65.000 |
| Total maquinaria | | | | | 342.000 |

| Insumos (c) ⁽³⁾ | Periodo | Cantidad | Unidad | Precio (\$/unidad) | Valor (\$) |
|---|------------------------|----------|----------|--------------------|----------------|
| Semilla | julio - noviembre | 2,0 | bolsa | 110.000 | 220.000 |
| Fertilizantes: | | | | | |
| Mezcla (17-20-20) | septiembre - noviembre | 500,0 | kilo | 271 | 135.500 |
| Urea | octubre - diciembre | 600,0 | kilo | 242 | 145.200 |
| Herbicidas: | | | | | |
| Glifosato 48% | agosto - septiembre | 1,5 | litro | 3.900 | 5.850 |
| Acetocloro 70% Diclormid 9,3% | septiembre - noviembre | 2,5 | litro | 6.200 | 15.500 |
| MCPA - dimetilamonio 96% | octubre - diciembre | 1,0 | litro | 7.500 | 7.500 |
| Insecticidas: | | | | | |
| Clorpirifós 48% g/L | septiembre - noviembre | 4,0 | litro | 4.482 | 17.928 |
| Otros: | | | | | |
| Flete insumo - producto | abril - mayo | 15,0 | tonelada | 9.000 | 135.000 |
| Secado maíz a 14,5% | abril - mayo | 15,0 | tonelada | 9.000 | 135.000 |
| Análisis de suelo (fertilidad completa) | junio - octubre | 0,5 | unidad | 30.000 | 15.000 |
| Total insumos | | | | | 832.478 |

| Imprevistos (d) | Cantidad | Unidad | Valor (\$) |
|-----------------|----------|------------|------------|
| Imprevistos | 5% | porcentaje | 65.474 |

| | |
|--|------------------|
| Total costos directos (a+b+c+d) | 1.374.952 |
|--|------------------|

Costos indirectos (e)

| Item | Cantidad | Unidad | Valor (\$) |
|---|----------|------------|----------------|
| Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁴⁾ | 1,5% | porcentaje | 82.497 |
| Costo oportunidad (arriendo) | | | 400.000 |
| Administración | | | 18.000 |
| Impuestos y contribuciones | | | 70.000 |
| Total costos indirectos | | | 570.497 |

| | |
|---------------------|------------------|
| Total costos | 1.945.449 |
|---------------------|------------------|

| Análisis de sensibilidad ⁽⁵⁾ | | | |
|---|---------------------|-------------|------------|
| Rendimiento (quintales/hectárea) | Precio (\$/quintal) | | |
| | 11.880 | 13.200 | 14.520 |
| 135 | -\$ 341.649 | -\$ 163.449 | \$ 14.751 |
| 150 | -\$ 163.449 | \$ 34.551 | \$ 232.551 |
| 165 | \$ 14.751 | \$ 232.551 | \$ 450.351 |

| Costo unitario (\$/quintal) ⁽⁶⁾ | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Rendimiento (quintales/hectárea) | 135 | 150 | 165 |
| Costo unitario (\$/quintal) | \$ 14.411 | \$ 12.970 | \$ 11.791 |

Notas:

(1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2017/18.

(2) Representa el valor de arriendo en la región.

(3) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(4) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos directos, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.

(5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

